

پارک آبی جدید آدلاید

در طول زمانی که ما پارک آبی جدید آدلاید را طراحی می کنیم، نظرات خود را در مورد آنچه برای شما مهم است به اشتراک بگذارید



دولت استرالیا جنوبی 82.4 میلیون دلار بودجه برای تملک، ساخت و راه اندازی پارک آبی جدید آدلاید تخصیص داده است. این مرکز بلافاصله در جنوب مرکز کنونی و در شهر آدلاید، پارک لند شمالی پارادیاردینیا / پارک دنیز نورتون (پارک 2) ساخته خواهد شد. فاز نقشه کشی، برنامه ریزی و طراحی مرکز جدید آغاز شده است. این فاز شامل یک طرح اولیه است که نشان می دهد چه نوع امکاناتی در مرکز جدید موجود خواهد بود و ساختمان چگونه خواهد بود. برای اطلاعات بیشتر در مورد فرآیند طراحی و ساخت مرکز آبی جدید آدلاید، به پشت صفحه مراجعه کنید. مشارکت مردمی و ذینفعان همچنان نقشی حیاتی در اطلاع رسانی برای این فاز از پروژه خواهد داشت.

نظرات خود را مطرح نمایید

در این مرحله اولیه طراحی، می خواهیم انواع تفریحاتی را که ممکن است مایل باشید در مرکز جدید داشته باشید، بهتر درک کنیم. بینش شما به شکل گیری امکانات این مجموعه کمک می کند. حداقل یک استخر 50 متری، محل آب بازی و خدمات بهداشتی و رفاهی خواهیم داشت، اما می خواهیم از شما در مورد خدمات دیگری که مایلید در این مرکز داشته باشید بشنویم. ما به اهمیت طراحی و میزان تاثیر آن هم بر جامعه و هم بر زمین های پارک را درک می کنیم، بنابراین می خواهیم درک بهتری از خواسته شما برای چگونگی طراحی این مرکز جدید را درک کنیم. ما همچنین می خواهیم مطمئن شویم که مرکز جدید تا حد امکان نیازها و خواسته های کاربران آینده را در نظر بگیرد، اما در عین حال باید مرکزی را ارائه دهیم که از نظر مالی و بزرگی معقول و مناسب باشد. به همین دلیل، لزوماً همه ایده ها نمی توانند در مرکز جدید گنجانده شوند.

این مرحله از تعامل برای ارائه طرح اولیه تا ساعت 5 بعد از ظهر یکشنبه 18 دسامبر 2022 باز است. بازخورد را می توان از طریق کانال های زیر ارائه کنید:

پایگاه اطلاع رسانی در مرکز آبی فعلی آدلاید

- هر زمانی که مرکز آبی کنونی باز است، می توانید بازخورد خود را ارائه نمایید
- غرفه اطلاع رسانی در مرکز آبی کنونی به طور منظم در طول این دوره پرسنل خواهد داشت
- زمان: شنبه 3 دسامبر 2022 (بین ساعت 9 صبح تا 11 صبح) و یکشنبه 11 دسامبر 2022 (بین ساعت 10 صبح تا ظهر)
- لطفاً برای ملاقات با تیم و به اشتراک گذاشتن نظرات خود به غرفه اطلاعات سر بزنید

بچه ها را نیز همراه خود بیاورید تا بتوانند به شکل گیری آینده مرکز جدید آبی آدلاید کمک کنند. برای آنها نیز فعالیت هایی خواهیم داشت.



نظرسنجی آنلاین

- برای دسترسی به اطلاعات بیشتر پروژه و تکمیل نظرسنجی آنلاین ما، کد QR را اسکن کنید
- نسخه های چاپی نظرسنجی در غرفه اطلاع رسانی در مرکز آبی کنونی موجود است همچنین، لطفاً از طریق تماس تلفنی با تیم پروژه تماس بگیرید



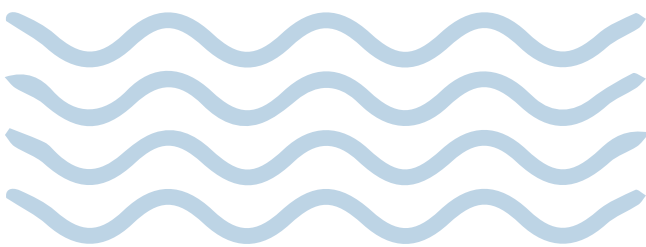
جزئیات زیر، برای ارسال نظرسنجی چاپی

منو اسکن کن

به این اطلاعات در زبان دیگری نیاز دارید؟

از dit.sa.gov.au/aac دیدن کنید

ترجمه به زبان های ویتنامی، فارسی، پشتو، هزارگی و ماندارین موجود است. اگر شما یا شخصی که می شناسید به ترجمه این مطالب به زبان دیگری نیاز دارید، لطفاً با استفاده از جزئیات موجود در صفحه با تیم پروژه تماس بگیرید.



فرآیند کسب تاییدیه و تصویب طراحی و کاربری - اصلاح کد

علاوه بر طراحی مرکز جدید، ما همچنین باید تغییراتی در کد ساختاری و طراحی ایجاد کنیم. این آیین‌نامه قوانین کاربری و چگونگی استفاده از زمین است و اینکه چه چیزی می‌توان در آن محل ساخت را تعیین می‌کنند. به عنوان مثال، اگر می‌خواهید خانه‌ای بسازید، قوانین کد به شما می‌گوید که در کجا (در چه منطقه‌ای) می‌توانید خانه خود را بسازید. به انجام تغییر در این قوانین (مانند منطقه) "اصلاح کد" گفته می‌شود. این تغییرات پیشنهادی در کد، توسعه یک مرکز آبی جدید آدلاید و همچنین بازگرداندن سایت مرکز آبی کنونی به فضای سبز و پارک را ممکن می‌سازد.

بعد از این تعامل چه اتفاقی می‌افتد؟

در پد پایان این دوره تعامل، آنچه از جامعه شنیدیم با تیم طراحی به اشتراک گذاشته خواهد شد که به توسعه طرح مفهومی به اولیه کمک خواهد کرد.

تصویر زیر فرآیند طراحی و ساخت و همچنین فرصت‌های مشارکت آتی جامعه را نشان می‌دهد.

حفاظت از فضای سبز و پارک

ما اهمیت به حداقل رساندن حذف درختان و پوشش گیاهی را درک می‌کنیم و اطمینان حاصل می‌کنیم که زمین‌های پارک همچنان برای لذت بردن همه در دسترس باشند. به همین دلیل متعهد شده ایم که در پی ساخت مرکز جدید آبی آدلاید، هیچ صدمه‌ای متوجه فضای سبز و زمین‌های پارک نشود. تعهدات اضافی حفاظت از فضای سبز و پارک عبارتند از:

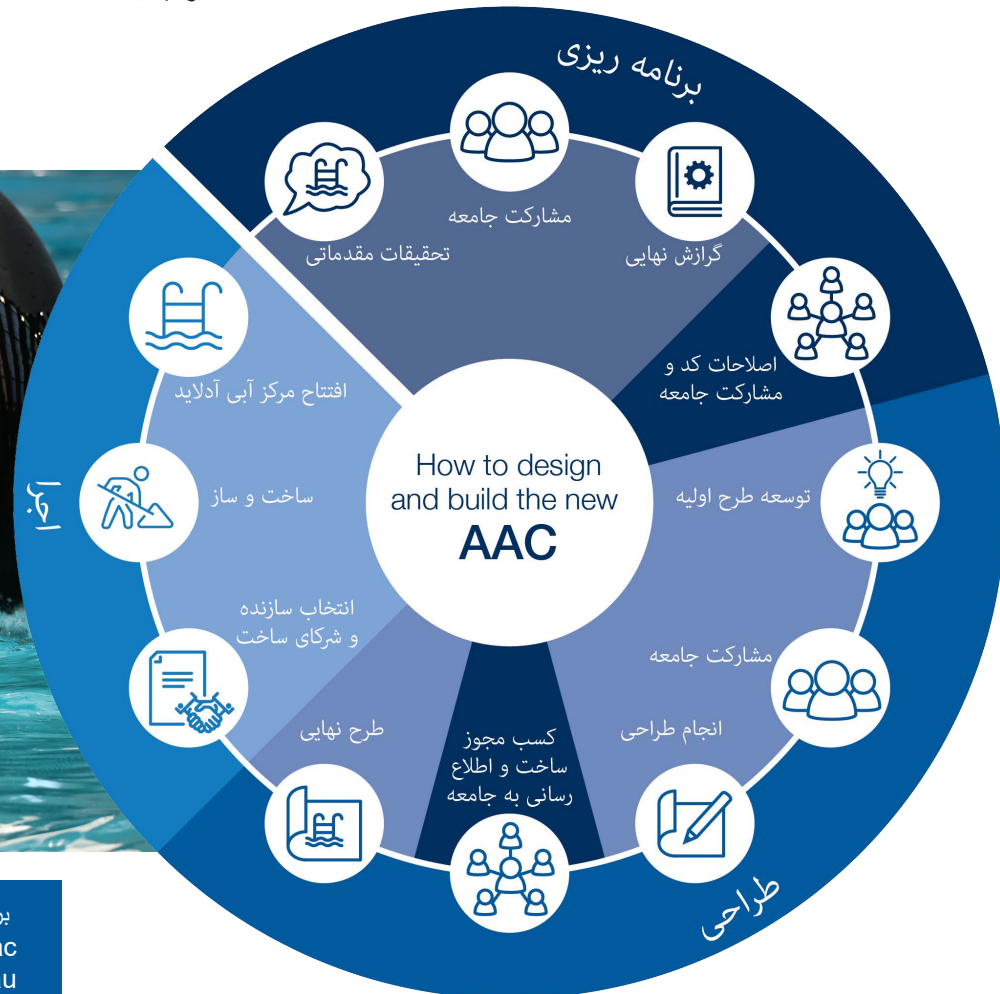
- ردیف درختان موجود در امتداد Barton Terrace West و Jeffcott Road حفظ خواهد شد
- ورود به پارکینگ مرکز جدید از طریق جاده جفکات (مانند مرکز فعلی) خواهد بود. هیچ وسیله نقلیه‌ای از بارتون تراس غربی به این مرکز وارد نخواهد شد
- مرکز موجود پس از ساخته شدن مرکز جدید تخریب و به پارک لندز بازگردانده خواهد شد
- درختان جدید و جایگزین در مرحله پیش سفارش هستند، آنها در محل دیگری پرورش می‌یابند تا در زمان کاشت در محل به مرحله‌ای از رویش رسیده باشند.

هنگامی که فرآیند اصلاح کد نهایی شد، درخواست مجوز ساخت برای مرکز جدید ارسال خواهد شد.

شما این شانس را خواهید داشت که نظر خود را در مورد اصلاحیه کد، با مشورت عمومی که احتمالاً در اواسط ژانویه 2023 آغاز می‌شود، ارائه نمایید.

اطلاعات بیشتر از طریق پورتال PlanSA به اشتراک گذاشته خواهد شد:

(plan.sa.gov.au) و از طریق بروشور اطلاع رسانی 'Code Amendment' موجود در (dit.sa.gov.au/aac)



برای اطلاعات بیشتر در مورد پروژه
www.dit.sa.gov.au/aac با ما از طریق
dit.engagement@sa.gov.au یا با شماره
1300 794 880 تماس
بگیرید.